

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
19 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1985

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
410

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ιωαννίνων .. 1  
Περί εγκρίσεως χαρακτηρισμού ως οικοδομήσιμου του  
οικοπέδου της Δέσποινας Ταξειδάρηκη αποκλεισμένου  
από τους δρόμους του σχεδίου πόλεως Ιεράπετρας και  
καθορισμός όρων δομήσεως αυτού ..... 2

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3275

(1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ :

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις :

α) Του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Φ.Ε.Κ. 228 Α/16.8.1923)

β) Του άρθρου 128 του Ν. Δ/τος 8/1973 «Περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» (Φ.Ε.Κ. 124/Α/9.6.73).

γ) Του Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και χωμών» (Φ.Ε.Κ. 47 Α/9.3.68) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. Δ/γμα 1018/1971 (Φ.Ε.Κ. 220Α/1.11.71) και συμπληρώθηκε με την παράγ 2 του άρθρου 33 του Ν.

1337/1983 (Φ.Ε.Κ. 33/Α/14.3.83) που αντικαταστάθηκε με την παράγ. 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α'/4.1.85)

δ) Του Π. Δ/τος 443/1983 «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (Φ.Ε.Κ. 165Α'/17.11.83)

2. Την υπ' αριθ. 205/1984 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Ιωαννίνων για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ιωαννίνων στις Λεωφόρους Παπάγου και Μακαρίου σύμφωνα με την διατυπούμενη ρυμοτομία στα σχέδια που συνοδεύουν την παραπάνω πράξη.

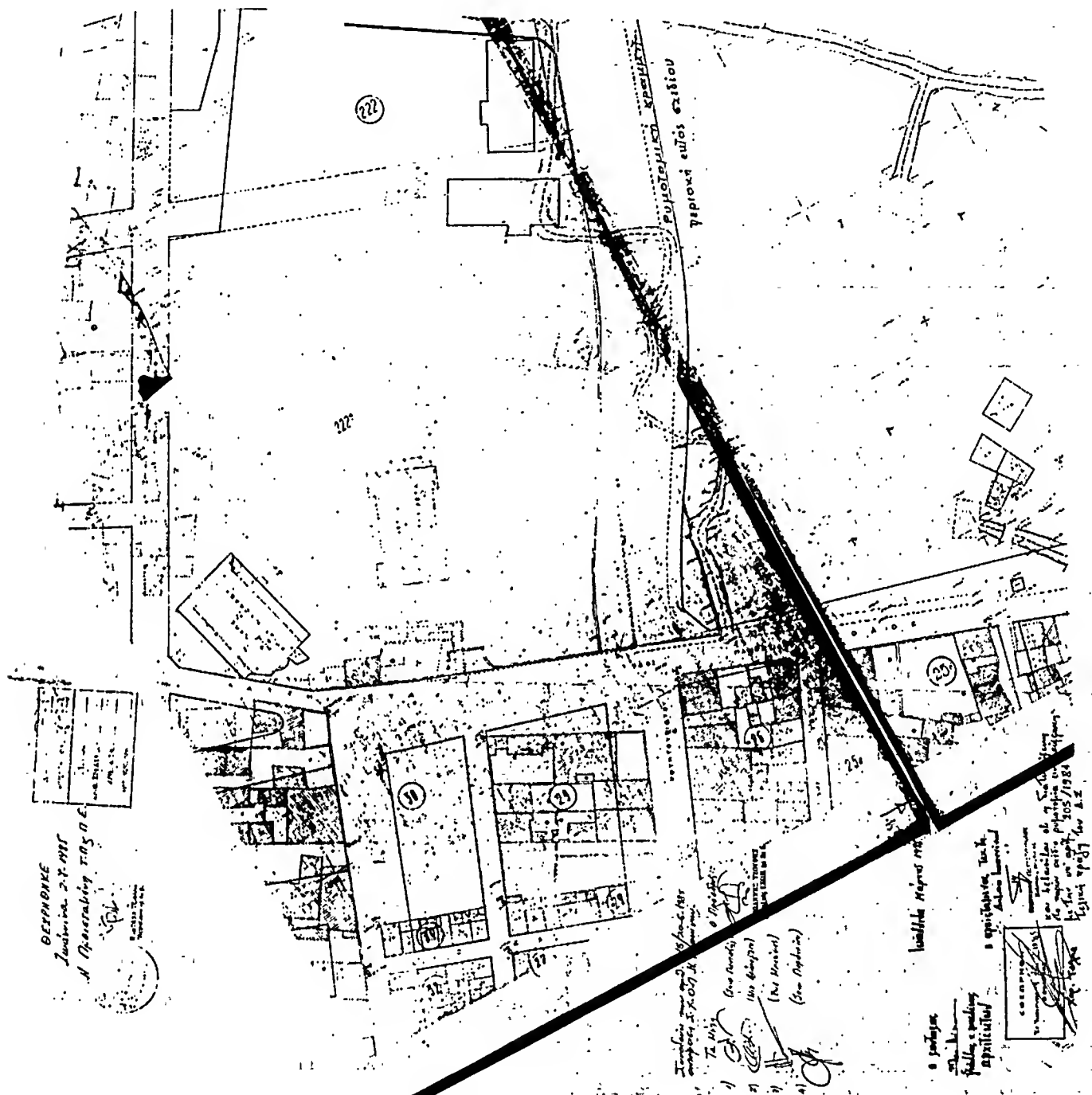
3. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού, που διατυπώνεται ομόφωνα στην υπ' αριθ. 15/1985 γνωμοδότησή του υπέρ της προτεινόμενης με την παραπάνω πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Ιωαννίνων τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Ιωαννίνων, αποφασίζουμε :

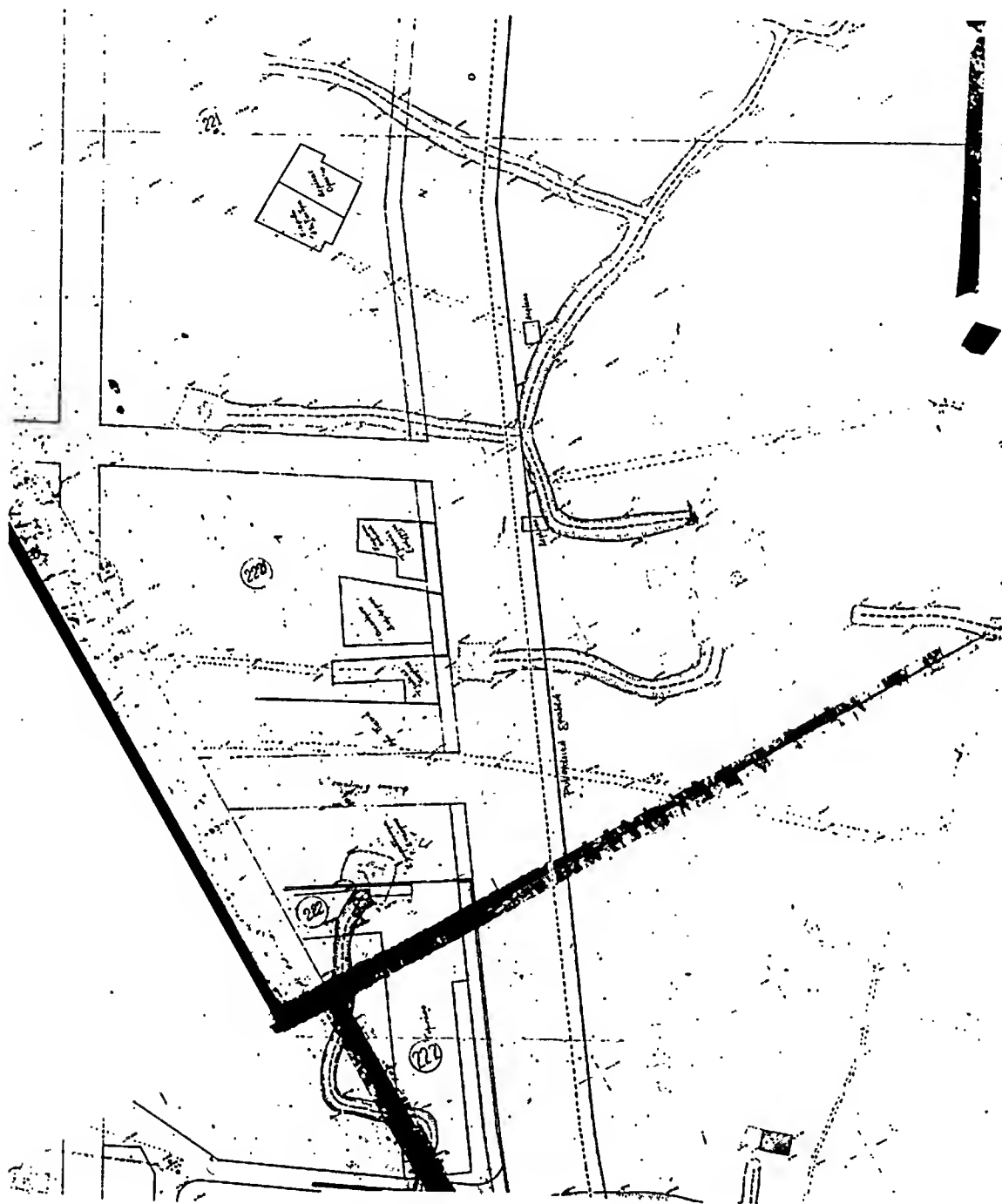
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ιωαννίνων στις Λεωφόρους Παπάγου και Αρχιεπισκόπου Μακαρίου όπως εμφανίζεται στα θεωρημένα από την προϊσταμένη του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Ιωαννίνων σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα υπό κλίμακα 1:500 των οποίων συνοπτικά αντίτυπα δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

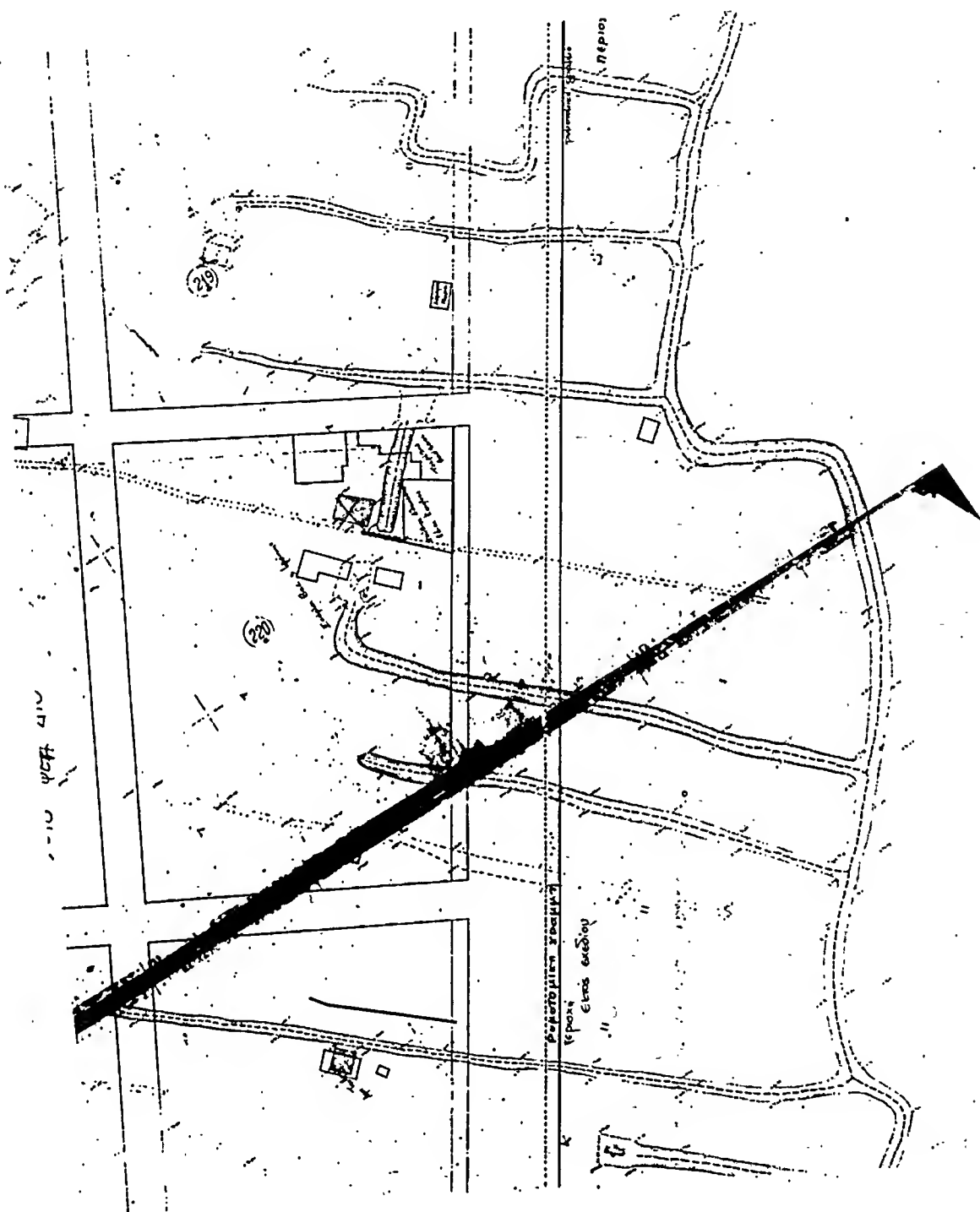
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

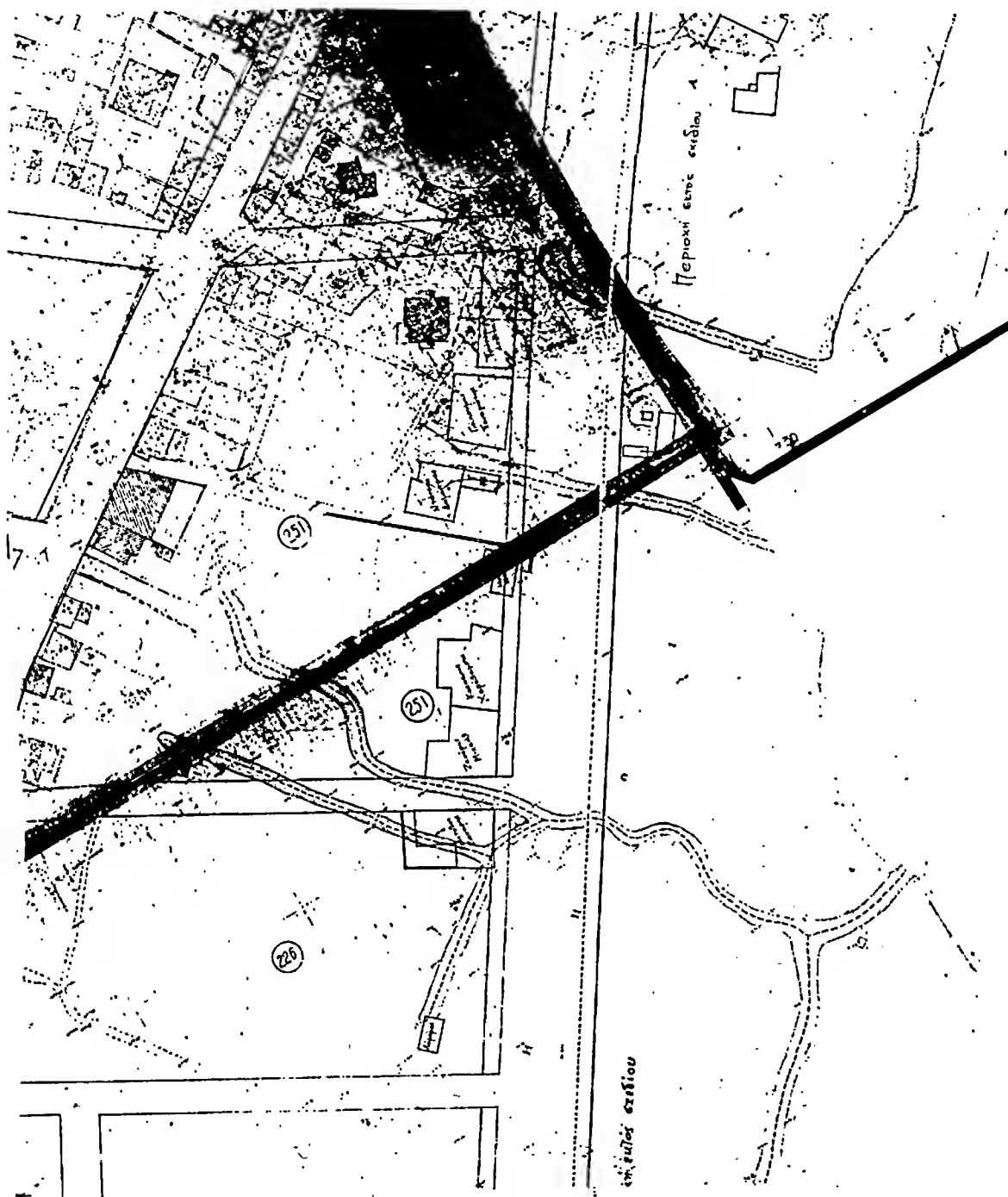
Ιωάννινα, 11 Ιουλίου 1985

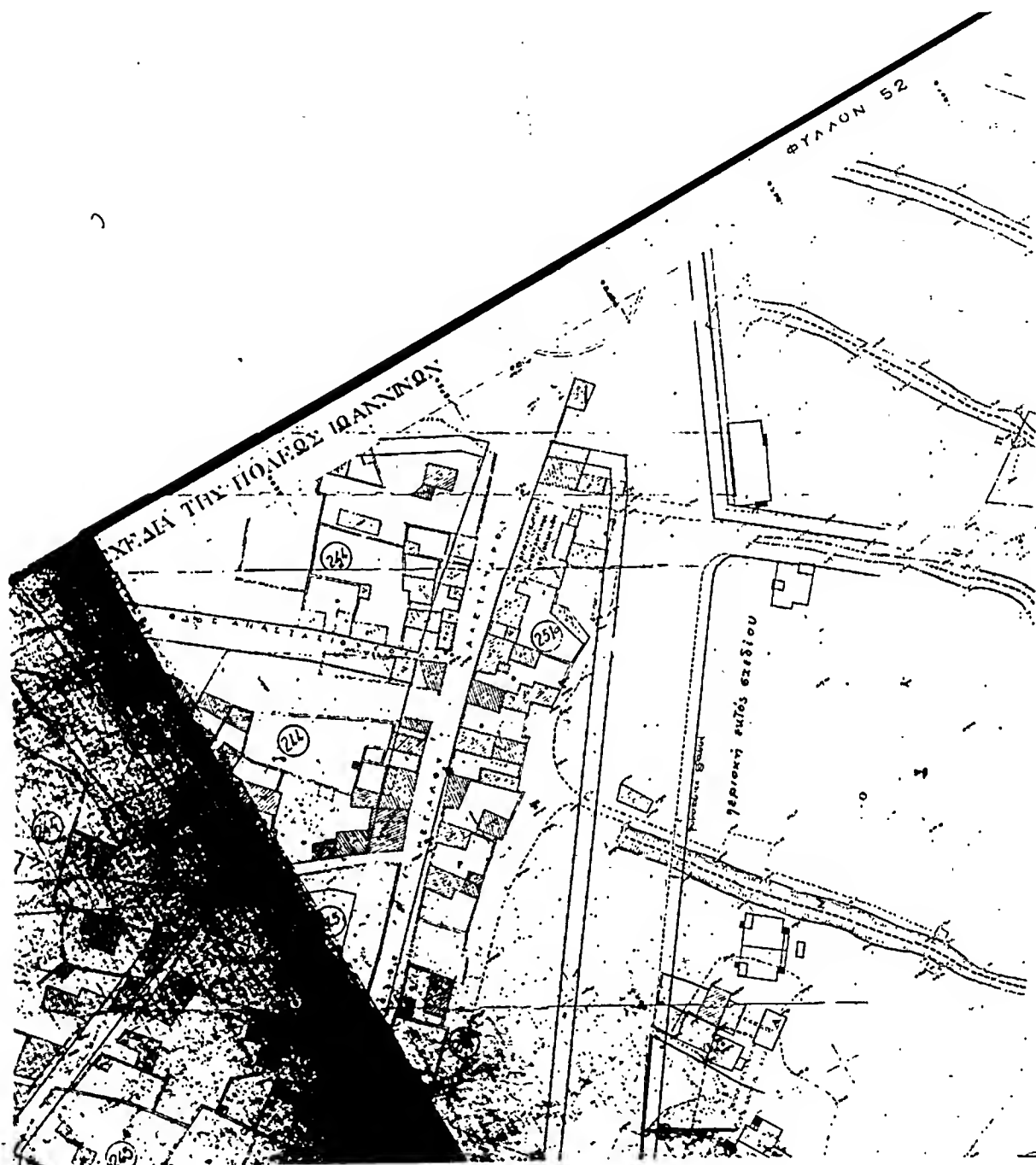
Ο Νομάρχης  
Β. ΜΗΡΑΚΑΤΣΟΥΓΛΑΣ











## ΣΧΕΔΙΑ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΦΥΛΛΟΝ 10

Τραπεζομαχία Σελίου Μαλός  
 εις είδος Αποστολέως Μακρυλάου  
 και Στρατογέω Παναγιώτου  
 Α.Σ.Σ. 17/61-20/61 και 20/61

ο Σουλτάς  
 Γραφείο ελεγκτικού  
 αρχιτεκτονικού

Λογιστική Ημέρας 1707

ο Κρητικός Τον. Υπ. [ ]  
 Δούκας Λαοκράτης

Διευθυντής Ανατολικών  
 Πολιτικών Μουσείων

ΕΘΝΟΡΕΩΘΗ

Και βεβαιώθηκε ότι ο διαπιστωμένη  
 στο παρόν σχέδιο ρυθμίση είναι  
 σύμφωνα με τον υπ. αρ. 200/84  
 άρθρο πρώτο του Π.Σ.

Πάρις 1985

Ο Διευθυντής

Χαρίλαος Τόλης

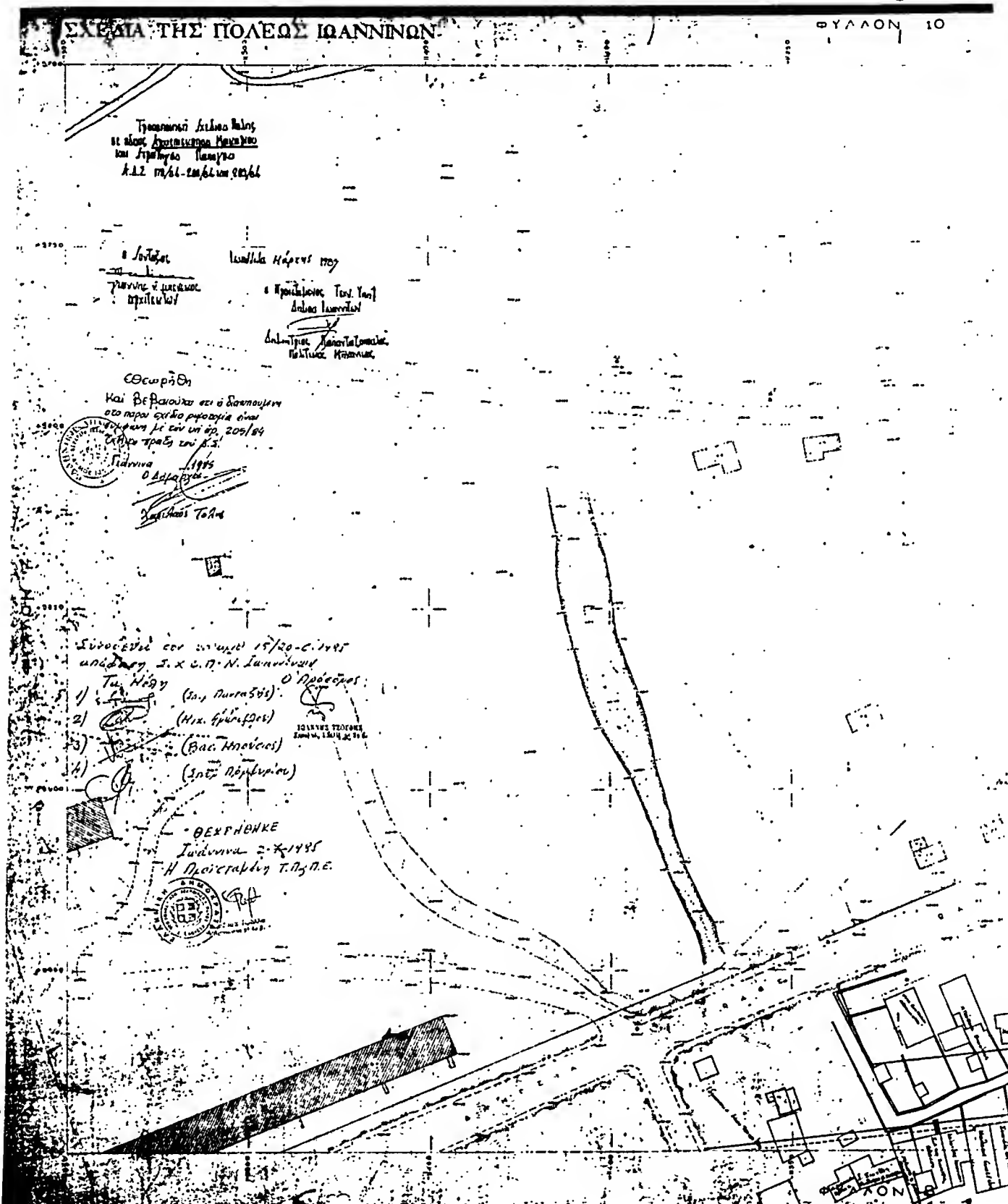
Συνοψίζονται τον αριθμό 17/20-Ε. 1985  
 υπό την υπ. αρ. 200/84 Ν. Διατάξεως

- Της Ημέρας (20. 10. 1985) Ο Πρόεδρος:
- 1) [ ] (Μ. Νικολάου)
  - 2) [ ] (Μ. Νικολάου)
  - 3) [ ] (Β. Νικολάου)
  - 4) [ ] (Σ. Νικολάου)

ΘΕΣΤΗΘΗΚΕ

Πάρις 2-7-1985

Η Προϊσταμένη Τ.Π.Σ.Π.Ε.



ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ: ΕΞΕΔΙΑ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΙΩ





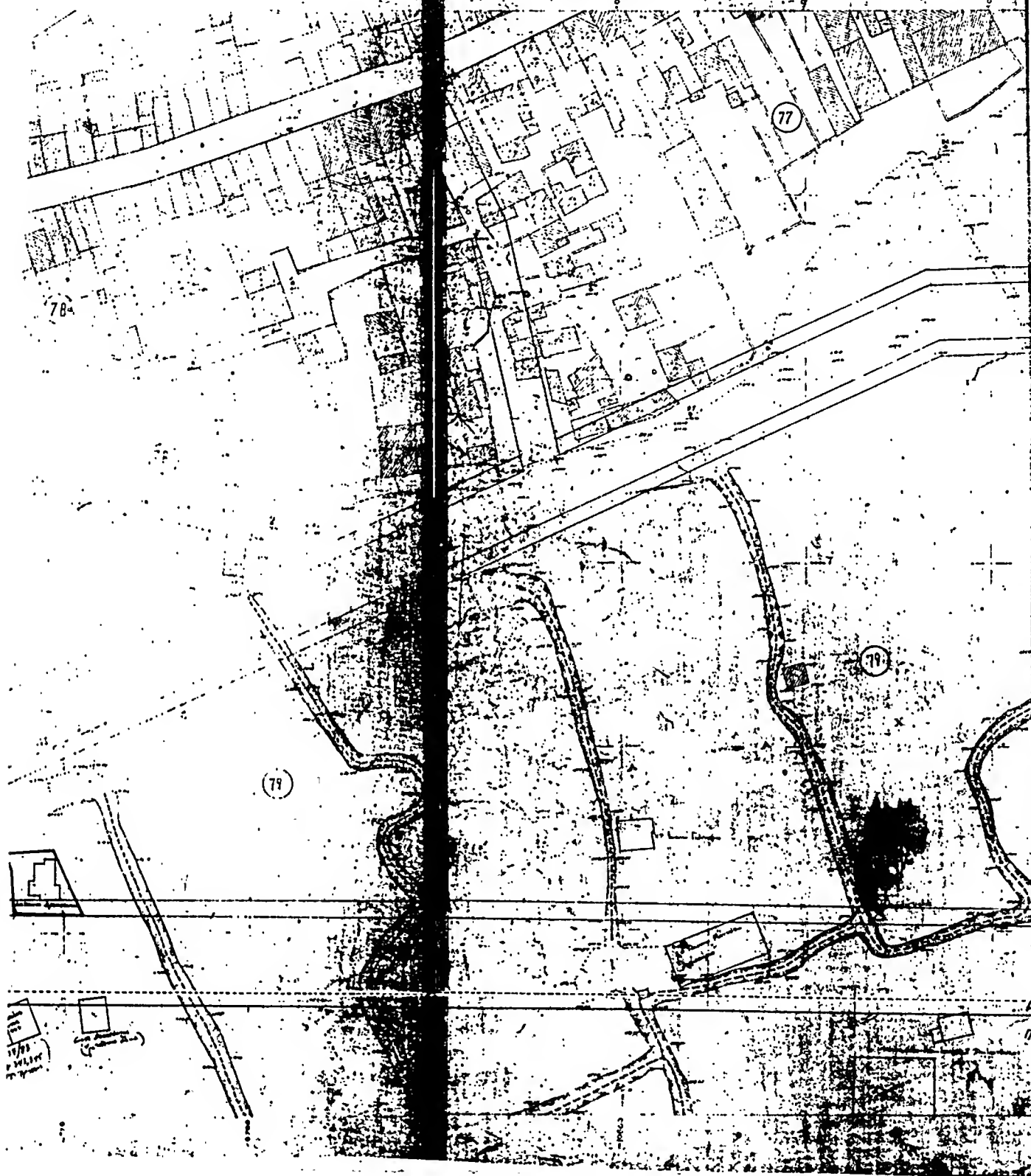
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΦΥΛΛΟΝ 17



ΦΥΛΛΟΝ 19

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ ΧΕΔΙΑ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

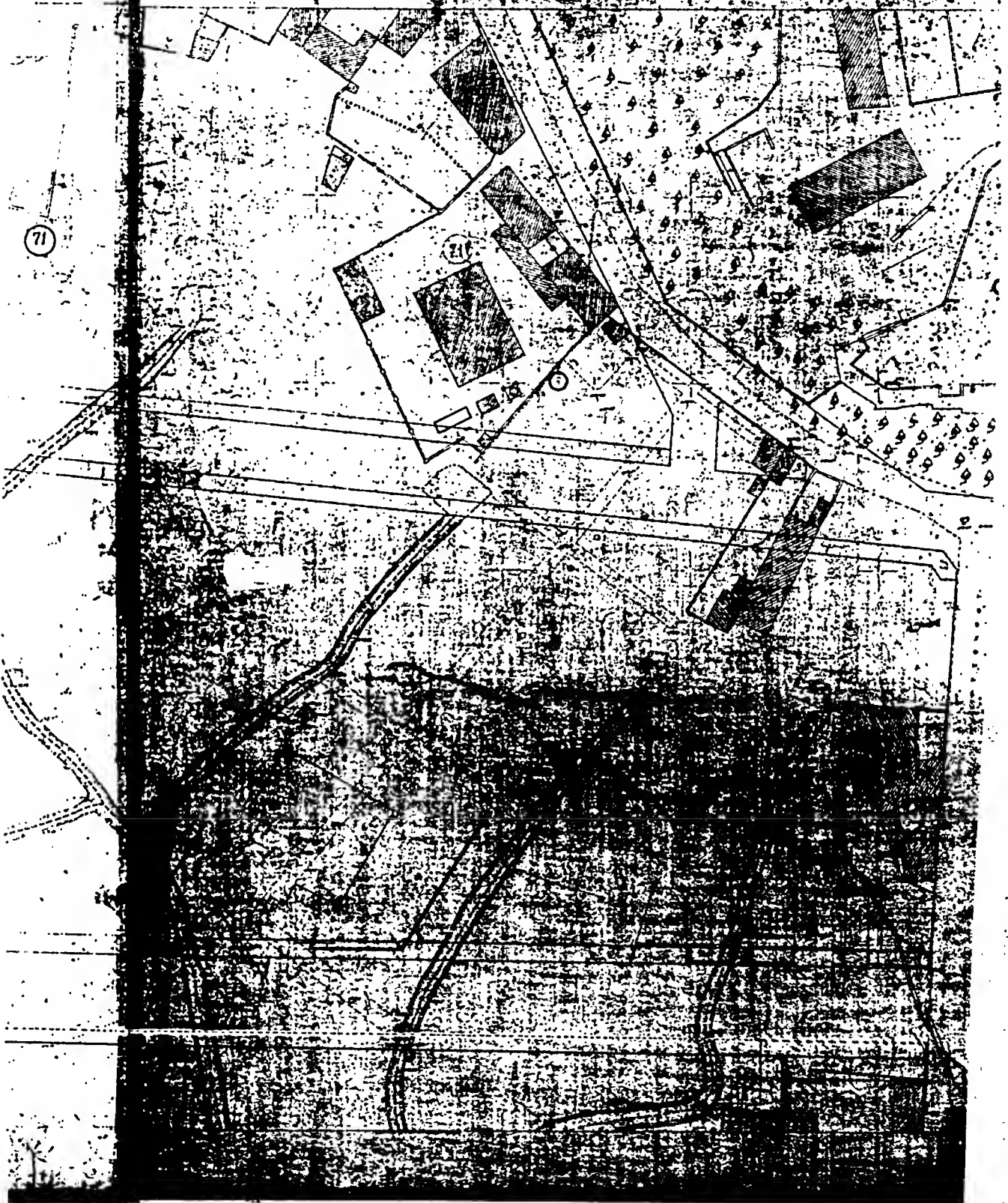




ΥΛΛΟΥ 2

ΧΕΔΙΑ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΔΑΝΟΝ





Αριθ. 2410/1430

(2)

Περί εγκρίσεως χαρακτηρισμού ως οικοδομησίμου του οικοπέδου της Δέσποινας Ταξειδαράκη αποκλεισμένου από τους δρόμους του σχεδίου πόλεως Ιεράπετρας και καθορισμός όρων δομήσεως αυτού.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Το Ν. 1032 «περί συστάσεως Γ.Χ.Ο.Π. ( Φ.Ε.Κ. 57/Α/14.3.80).
4. Το Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ. του κράτους» και ιδιαίτερα τα ενοποιημένα άρθρα 43, 44, 45 σχετικά με οικόπεδα αποκλειόμενα από τους δρόμους του σχεδίου πόλεως και οικοδομήσιμα σύμφωνα με προϋποθέσεις που καθορίζονται με απόφαση Νομάρχης.
5. Την 932/24.6.85 εισήγηση του Προϊσταμένου του Γραφείου Πολεοδομίας Ιεράπετρας αποφασίζουμε :

Το χαρακτηρισμό του οικοπέδου της Δέσποινας Ταξειδαράκη με στοιχεία Α Β Γ Δ εμβαδού 58,22 μ<sup>2</sup> όπως αποτυπώνεται στο από Φεβρουάριο 1985 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ/κού Μηχ/κού Νικόλ. Παπαματθαϊάκη θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Γραφείου Πολεοδομίας Ιεράπετρας, ως οικοδομήσιμο, επειδή υπήρχε αποκλειόμενο από τους δρόμους του σχεδίου πόλεως και δεν είναι δυνατόν να τακτοποιηθεί, με τους παρακάτω όρους δομήσεως.

Σύστημα συνεχές

ποσοστό κάλυψης 70%

αριθμός ορόφων 3

μέγιστο ύψος κατά Γ.Ο.Κ.

Θέση καλύπτου χώρου : Προς το μέρος της πλευράς ΒΓ θεωρημένου σαν προσώπου του οικοπέδου η πλευρά ΑΔ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Νικόλαος, 10 Ιουλίου 1985

Ο Νομάρχης  
Ν. ΣΑΡΑΝΤΗΣ

